会社概要

PROFILE

2026.09

資産価値を高める、建物管理。

建物管理のトータルサポートのスペシャリストとして、35年以上の経験、実績と最先端の独自情報管理システムにより、お客様の大切な資産価値の維持・向上を将来を見据えてサポートしていきます。

生和アメニティ大阪本社



西日本グループ本社



東日本グループ本社



うめきたイノベーションセンター（建設予定）



商号	生和アメニティ株式会社
所在地	〒577-0012 東大阪市長田東 3-1-25 生和アメニティ本社ビル TEL：06-6744-0187（代表）
設立	1988 年 5 月 6 日 ※前身の生和ビル管理株式会社の設立日。2009年10月に事業移行。
代表者名	代表取締役　黒田　順一
事業内容	ブランドメッセージを「資産価値を高める、建物管理。」と定め、全国四大都市圏で総合建物管理業を展開中。□総合管理受託建物：賃貸 M、分譲 M、オフィスビル、各種学校法人、病院、介護施設、商業施設、公共施設、駐車場、コインパーキング等。□設備点検業務（エレベーター、消防設備、給水ポンプ、高圧受電設備、立駐施設、特殊建築物定期調査など）□セキュリティ業務（オートロックシステム、24 時間機械監視、防犯カメラシステムなど）□環境保全業務（日常・定期清掃、ガーデニング管理、貯水槽・排水管洗浄、ハウスクリーニングなど）□大規模改修工事（長期修繕計画の立案・工事請負、リノベーション、コンバージョンなど）□各種コンサルティング業務（不動産のご購入やご売却、融資のお借り換え・条件変更などのお手伝いなど）
許認可	特定建設業 一般建設業 マンション管理業 一級建築士事務所 宅地建物取引業 警備業 建築物清掃業 賃貸住宅管理業 建築物飲料水貯水槽清掃業
主な加盟団体	社団法人 全国ビルメンテナンス協会　社団法人 大阪ビルメンテナンス協会 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会　一般社団法人 マンション管理業協会
取引銀行	三菱ＵＦＪ銀行　三井住友銀行　りそな銀行
資本金	30 億円（グループ計）（生和アメニティ単体 1 億円）
従業員	2,370 人（グループ計）（生和アメニティ単体 309 人）

事業所			
東京本部	〒101-0052	東京都千代田区神田小川町1-1	TEL：03-6811-0469
東京新都心支店	〒164-0012	東京都中野区本町1-32-2	TEL：03-6276-3801
千葉支店	〒273-0004	船橋市南本町1-12	TEL：047-433-2554
埼玉支店	〒330-0062	さいたま市浦和区仲町1-6-7	TEL：048-834-2072
神奈川支店	〒222-0033	横浜市港北区新横浜2-3-12	TEL：045-478-0752
名古屋支店	〒453-0801	名古屋市中村区太閤3-1-18	TEL：052-459-4803
京都支店	〒604-8153	京都市中京区烏丸通四条上る笋町691	TEL：075-279-2503
滋賀支店	〒525-0050	草津市南草津2-5-17	TEL：077-566-6030
梅田支店	〒530-0002	大阪市北区曽根崎新地2-6-12 8階	TEL：06-6442-7010
北大阪支店	〒564-0062	吹田市垂水町3-4-4-6F-603	TEL：06-6368-9007
堺支店	〒590-0943	堺市堺区車之町東1-1-10	TEL：072-226-8161
神戸支店	〒650-0021	神戸市中央区三宮町1-2-1	TEL：078-333-1734
姫路支店	〒670-0947	姫路市北条宮の町385番地	TEL：079-287-4656
福岡支店	〒812-0011	福岡市博多区博多駅前3-30-23	TEL：092-433-4030
リニューアル事業部 大阪支店	〒530-0002	大阪市北区曽根崎新地2-6-12	TEL：06-6344-2021
リニューアル事業部 神戸支店	〒650-0021	神戸市中央区三宮町1-2-1	TEL：078-333-1729

グループ会社

- 生和コーポレーション株式会社
- 生和不動産保証株式会社
- 生和ホームズ株式会社
- 生和ビル管理株式会社
- 生和設計研究所ホールディングス株式会社
- 株式会社ハッピーライフ
- 生和不動産株式会社
- 生和株式会社 保険事業部
- 生和都市開発株式会社
- エスケイファイナンス株式会社
- 株式会社賃貸不動産ニュース社