

会社概要

PROFILE

2026.07

資産価値を高める、 建物管理。

建物管理のトータルサポートのスペシャリストとして、30年以上の経験、実績と最先端の独自情報管理システムにより、お客様の大切な資産価値の維持・向上を将来を見据えてサポートしていきます。

生和アメニティ大阪本社



西日本グループ本社



うめきたイノベーションセンター（建設予定）



東日本グループ本社



商 号	生和アメニティ株式会社		
所 在 地	〒577-0012 東大阪市長田東 3-1-25 生和アメニティ本社ビル TEL：06-6744-0187（代表）		
設 立	1988 年 5 月 6 日 ※前身の生和ビル管理株式会社の設立日。2009年10月に事業移行。		
代 表 者 名	代表取締役 黒田 順一		
事 業 内 容	ブランドメッセージを「資産価値を高める、建物管理。」と定め、全国四大都市圏で総合建物管理業を展開中。□総合管理受託建物：賃貸 M、分譲 M、オフィスビル、各種学校法人、病院、介護施設、商業施設、公共施設、駐車場、コインパーキング等。□設備点検業務（エレベーター、消防設備、給水ポンプ、高圧受電設備、立駐施設、特殊建築物定期調査など）□セキュリティ業務（オートロックシステム、24時間機械監視、防犯カメラシステムなど）□環境保全業務（日常・定期清掃、ガーデニング管理、貯水槽・排水洗浄、ハウスクリーニングなど）□大規模改修工事（長期修繕計画の立案・工事請負、リノベーション、コンバージョンなど）□各種コンサルティング業務（不動産のご購入や売却、融資のお借り換え・条件変更などのお手伝いなど）		
許 認 可	特定建設業 一般建設業 マンション管理業 一級建築士事務所 宅地建物取引業	警備業 建築物清掃業 賃貸住宅管理業 建築物飲料水貯水槽清掃業	
主な加盟団体	社団法人 全国ビルメンテナンス協会 社団法人 大阪ビルメンテナンス協会 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 一般社団法人 マンション管理業協会		
取 引 銀 行	三菱UFJ銀行 三井住友銀行 りそな銀行		
資 本 金	30 億円（グループ計）（生和アメニティ単体 1 億円）		
従 業 員	2,370 人（グループ計）（生和アメニティ単体 309 人）		
事 業 所	東京本部 〒101-0052 東京都千代田区神田小川町1-1 東京新都心支店 〒164-0012 東京都中野区本町1-32-2 千葉支店 〒273-0004 船橋市南本町1-12 埼玉支店 〒330-0062 さいたま市浦和区仲町1-6-7 神奈川支店 〒222-0033 横浜市港北区新横浜2-3-12 名古屋支店 〒453-0801 名古屋市中村区太閤3-1-18 京都支店 〒604-8153 京都市中京区烏丸通四条上る笋町691 滋賀支店 〒525-0050 草津市南草津2-5-17 梅田支店 〒530-0002 大阪市北区曽根崎新地2-6-12 8階 北大阪支店 〒564-0063 吹田市江坂町1-12-15 堺支店 〒590-0943 堺市堺区車之町東1-1-10 神戸支店 〒650-0021 神戸市中央区三宮町1-2-1 姫路支店 〒670-0947 姫路市北条宮の町385番地 福岡支店 〒812-0011 福岡市博多区博多駅前3-30-23	TEL：03-6811-0469 TEL：03-6276-3801 TEL：047-433-2554 TEL：048-834-2072 TEL：045-478-0752 TEL：052-459-4803 TEL：075-279-2503 TEL：077-566-6030 TEL：06-6442-7010 TEL：06-6368-9007 TEL：072-226-8161 TEL：078-333-1734 TEL：079-287-4656 TEL：092-433-4030	
リニューアル事業部	大阪支店 〒530-0002 大阪市北区曽根崎新地2-6-12 神戸支店 〒650-0021 神戸市中央区三宮町1-2-1	TEL：06-6344-2021 TEL：078-333-1729	
グループ会社	生和コーポレーション株式会社 生和不動産保証株式会社 生和ホームズ株式会社 生和ビル管理株式会社 生和設計研究所ホールディングス株式会社 株式会社ハッピーライフ	生和不動産株式会社 生和株式会社 保険事業部 生和都市開発株式会社 エスケイファイナンス株式会社 株式会社賃貸不動産ニュース社	